

**Hotărârea nr. 38  
din 28 martie 2023**

*privind reînnoirea contractului nr. 290 din 21.12.2011, încheiat între autoritatea locală și dl. Varga Zoltan, având ca obiect închirierea locuinței situată în orașul Luduș, str. , nr. ,*

Consiliul local al orașului Luduș, întrunit în ședință ordinară de lucru,

Având în vedere cererea înregistrată la nr. 19955 din 28.02.2023, referatul de aprobare întocmit de primarul orașului înregistrat la nr. 20413 din 06.03.2023, precum și raportul de specialitate întocmit de Compartimentul "Domeniul Public" înregistrat la nr. 20717 din 08.03.2023,

În baza prevederilor:

- art. 1810 din Noul Cod Civil, cu modificările și completările ulterioare,
- art. 3, alin. (2) din contractul de închiriere nr. 290 din 21.12.2011,
- Legii nr. 114/1996 – legea locuinței, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- H.G. nr. 1275/2000 privind aprobarea Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 114/1996 privind locuințele,
- art. 26 și urm. din O.U.G. nr. 40/1999 privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe, cu modificările și completările ulterioare,
- art. 108, lit. "c" din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

Văzând avizul comisiilor de specialitate, respectiv comisia "A.D.P.P. și A.P.L.", comisia „U.A.T. și P.M.” și comisia "Juridică",

În conformitate cu prevederile art. 129, alin. (2), lit. "c", alin. (7), lit. "q", precum și ale art. 139, alin. (3), lit. "g" coroborate cu ale art. 196, alin. (1), lit. "a" din O.U.G. nr. C7/2019 privind Codul administrativ, se supune spre dezbatere proiectul de hotărâre.

**Hotărăște:**

**Art. 1** Se aprobă reînnoirea, pe o perioadă de 5 ani, cu începere de la 31.12.2021, a contractului încheiat între autoritatea locală și dl. Varga Zoltan, având ca obiect închirierea locuinței situată în orașul Luduș, str. , nr. , județul Mureș.

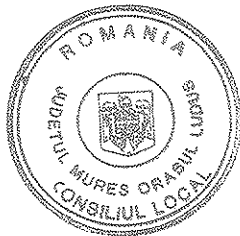
**Art. 2** Se împuternicește primarul orașului Luduș să semneze actul adițional la contractul de închiriere.

**Art. 3** Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează primarul orașului Luduș, prin compartimentele de specialitate.

*Un exemplar din prezenta hotărâre se comunică:*

- Instituției Prefectului – județul Mureș,
- Primarului orașului Luduș,
- Serviciului „A.U.A.T.”,
- Biroului „I.T.L.”,
- Biroului „B.F.C.R.U.”,
- d-lui Varga Zoltan,
- Spre afișare.

**Președinte de ședință,  
Consilier, Szekely Zoltan-Levente**



**Contrasemnează,  
Secretar general al orașului,  
jr. Giurgea Eugenia**

*Hotărârea nr. 38 din 28 martie 2023 a fost adoptată, prin vot secret, cu 15 voturi.*